

### บทที่ 3

## การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- การเพิ่มประสิทธิภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ดังตารางที่ 3.1- 1

ตารางที่ 3.1- 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป	<p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	-	-

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>	<p>- หากโครงการมีการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว โครงการจะดำเนินการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตให้ดำเนินการตามมาตรการกำหนด และแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบต่อไป</p>	-	-

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วและก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว โครงการจะดำเนินการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตให้ดำเนินการตามมาตรการกำหนด และแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบต่อไป</p> <p>- เมื่อโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล เจ้าของโครงการจะทำการแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคาคงจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ยังไม่มีการร้องเรียนจากประชาชน หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคาคงจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะเป็นผู้ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	-	-

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1. การเพิ่มประสิทธิภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>				
<b>1.1 การเสนอมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม</b>	<p>1) บริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด ต้องกำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร ซึ่งบริษัทฯ ต้องระบุในสัญญาว่าจ้างและควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการในระหว่างการก่อสร้างโครงการทั้งหมด เป็นความรับผิดชอบของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด และเป็นผู้ควบคุม กำกับดูแลผู้รับจ้างงาน ผู้กระทำการแทนและพนักงาน ของบริษัทฯ ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดทุกประการ</p>	<p>- โครงการได้จัดจ้างให้มีผู้รับเหมาคอยกำกับคนงานให้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดจ้างให้มีผู้รับเหมาคอยกำกับคนงานให้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.1 การสนองมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	3) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการจนกว่าบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด ได้รับมอบอาคารเรียบร้อยแล้ว	- โครงการได้มีการวางแผนงานการก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้ปฏิบัติตามระยะเวลาที่กำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 3
	4) ให้มีคณะกรรมการประสานงานการแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย ผู้นำชุมชน เจ้าของครัวเรือนใกล้เคียงโครงการเจ้าของโครงการ ผู้แทนบริษัทรับเหมาก่อสร้างที่ปรึกษาผู้ควบคุมงานก่อสร้างทำหน้าที่ในการตรวจสอบและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียง เพื่อแจ้งแผนการก่อสร้าง และข้อมูลการติดต่อผู้รับเหมา พร้อมทั้งมีการเข้าตรวจสอบบ้านข้างเคียงร่วมกับตัวแทนประกันภัยก่อนสร้าง เพื่อจัดทำประกันภัยเพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อบุคคลภายนอก ในกรณีที่การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อร่างกาย และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการจะเข้าไปตรวจสอบหาสาเหตุและดำเนินการแก้ไขปัญหาให้ทันที	-	- ดัง ภาพ ที่ 2 , ภาคผนวกที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 9
	5) ให้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ตรวจสอบอาคารข้างเคียงพร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคารครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานรากอาคาร ตรวจสอบและถ่ายภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานเพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย	-	- ดังภาคผนวกที่ 5 และภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 การเสนอมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ครั้งที่ 3 เมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำสำเนาการ ตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่ออาคาร และสำนักงานเขต คลองเตย เพื่อการรับทราบร่วมกันในกรณีที่อาคารข้างเคียง เกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการ จะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ ได้รับความเสียหายตามมูลค่าที่คณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการพิจารณาให้ความ เห็นชอบ  6) ทางโครงการจะดำเนินการคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่มี ประวัติการทำงานที่ดี ทั้งนี้ ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา โครงการจะกำหนดเงื่อนไขให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้าง ทั้งนี้ ในสัญญา ว่าจ้างผู้รับเหมา โครงการจะกำหนดเงื่อนไขให้ผู้ รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.2 มาตรการประชาสัมพันธ์ระยะ ก่อสร้าง	<p>1) ให้โครงการประสานต่อผู้นำชุมชน เพื่อส่งมอบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด และแจ้งผู้นำชุมชน ให้ทราบถึง แผนงาน/ระยะเวลา/กิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง</p> <p>2) ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5×1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ก่อสร้าง พร้อม ระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการ ควบคุมการก่อสร้าง (สำนักงานเขตคลองเตย) และเลขที่ หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้ในบริเวณทางเข้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานต่อผู้นำชุมชน เพื่อส่ง มอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนป้ายรายละเอียดโครงการออก แล้ว</p>	-	- ดังภาพที่ 2 และภาคผนวก ที่ 5
			-	-

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 มาตรการประชาสัมพันธ์ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)	<p>3) ให้โครงการแจ้งแผนงานก่อสร้าง พร้อมรายละเอียดประกอบที่เกี่ยวข้อง กับงานก่อสร้างทั้งหมด ต่อเจ้าบ้านหรือหัวหน้าครอบครัว หรือเจ้าของสถานประกอบการที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 30 วัน พร้อมรับข้อเสนอแนะเพิ่มเติม นำมาปรับปรุงแผนงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง ทั้งนี้ แผนงานใดๆ ที่นำเสนอจะต้องแจ้งต่อสำนักงานเขตคลองเตยให้รับทราบด้วย</p> <p>4) ให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นชอบแล้วจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ประจำไว้ที่สำนักงานก่อสร้าง ที่สามารถให้ประชาชนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบรายละเอียดโครงการและมาตรการฯ ได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่พบปะบ้านข้างเคียง ทั้งนี้ได้ชี้แจงรายละเอียดแผนงานการก่อสร้างต่อบ้านข้างเคียงหรือเจ้าของสถานประกอบการที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ และเสนอต่อสำนักงานเขตคลองเตย</p> <p>- โครงการจัดให้ให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้วจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ประจำไว้ที่สำนักงานก่อสร้างที่สามารถให้ประชาชน หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบรายละเอียดโครงการและมาตรการฯ ได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 2 และภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ปัญหาเรื่องร้องเรียน ในระยะก่อสร้าง	1) เรื่องร้องเรียนด้านผลกระทบเหตุความเดือดร้อนจากการก่อสร้างไม่เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือไม่เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายกำหนด ให้ใช้ระยะเวลาตลอดกระบวนการแก้ไขปัญหา ภายใน 24 ชั่วโมง นับจากผู้ประสานงานได้รับแจ้งเหตุ มีขั้นตอนประกอบด้วย	- โครงการได้ติดบอร์ดโทรติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ไว้บริเวณหน้าโครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียง เพื่อแจ้งแผนการดำเนินการ พร้อมทั้งสอบถามปัญหาผลกระทบที่เกิดจากการดำเนินงานของโครงการ หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาเข้าไปตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที	-	- ดังภาพที่ 2 ภาพที่ 3 ภาคผนวกที่ 3 ภาคผนวกที่ 9 และ ภาคผนวกที่ 13
	(1) ผู้ประสานงานรับเรื่องร้องเรียน แจ้งเหตุต่อที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการภายใน 15 นาที หลังจากได้รับแจ้งเหตุ	- โครงการได้ติดบอร์ดโทรติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ไว้บริเวณ หน้าโครงการ และแต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาหากมีเรื่องร้องเรียนจะดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	-	- ดังภาพที่ 3 ภาคผนวกที่ 9 และ ภาคผนวกที่ 13
	(2) ที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้างตรวจสอบทันทีที่ได้รับแจ้ง และสั่งให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ให้ทันทีที่ได้รับคำสั่งดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 24 ชั่วโมง นับจากผู้ประสานงานฯ ได้รับแจ้งเหตุ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีที่ได้รับแจ้งและสั่งให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ให้ทันทีที่ได้รับคำสั่งดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 24 ชั่วโมง นับจากผู้ประสานงานฯ ได้รับแจ้งเหตุ	-	- ดังภาพที่ 3 ภาคผนวกที่ 9 และ ภาคผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ปัญหาเรื่องร้องเรียน ใน ระยะก่อสร้าง (ต่อ)	<p>(3) ให้ผู้ประสานงาน แจ้งผลการแก้ไขเรื่องร้องเรียนต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อทราบ และแจ้งผลการแก้ไขเรื่องร้องเรียนต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ</p> <p>2) เรื่องร้องเรียนด้านผลกระทบที่มีความเสียหายต่อทรัพย์สินบุคคล หรืออุบัติเหตุต่อประชาชนทั่วไปให้ระงับเหตุแห่งความเสียหายทันทีที่ได้รับ ความเสียหายทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุการณ์จ่ายค่าเยียวยาขั้นต้น ให้ทำภายใน 24 ชั่วโมง กรณีที่ต้องซ่อมแซมความเสียหาย หรือมีมูลค่าการชดเชยสูง ระยะเวลาเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้เสียหาย และร่วมกับเจ้าของโครงการ</p> <p>มีขั้นตอนประกอบ</p> <p>(1) ผู้ประสานงานฯ แจ้งเหตุต่อที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้างภายในเวลา 15 นาที หลังจากได้รับแจ้งเหตุ</p> <p>(2) ที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้างตรวจสอบทันทีที่ได้รับแจ้ง</p>	<p>- โครงการได้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะเข้าไปตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p> <p>- โครงการได้ติดเบอร์โทรติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ไว้บริเวณหน้าโครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียง เพื่อแจ้งแผนการดำเนินการ พร้อมทั้งสอบถามปัญหาผลกระทบที่เกิดจากการดำเนินงานของโครงการ หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาเข้าไปตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนตามมาตรการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 3 และภาคผนวกที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 2-3 ภาคผนวกที่ 3- 4 ภาคผนวกที่ 9 และภาคผนวกที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 4 ภาคผนวกที่ 9 และภาคผนวกที่ 13</p>

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ปัญหาเรื่อง ร้องเรียน ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)	- กรณีที่เหตุแห่งความเสียหายยังดำเนินอยู่ ให้สั่ง ระวัง กิจกรรมก่อสร้างส่วนนั้นทันที เพื่อรอการตรวจสอบ	- โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัย เหตุทำให้เกิด ความเสียหาย ทางโครงการจะระงับกิจกรรมก่อสร้างส่วนนั้น และดำเนินการแก้ไขทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 4
	- กรณีที่เหตุแห่งความเสียหายยุติแล้ว ให้สั่งการควบคุม ไม่ให้มีความเสียหายเพิ่มขึ้น	- โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัย เหตุทำให้เกิด ความเสียหาย ทางโครงการจะระงับกิจกรรมก่อสร้างส่วนนั้น และดำเนินการแก้ไขทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 4
	(3) ให้เจ้าของโครงการ ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้างและ ผู้ได้รับความเสียหาย กำหนดการเยียวยาและจ่ายค่าเยียวยา เบื้องต้น เช่น ค่าเช่าที่พักระหว่างการซ่อม ค่าเช่ารถ ใช้ระหว่างรอซ่อมรถหรือซ่อมแซมความเสียหายของ อาคารข้างเคียงเบื้องต้น ภายใน 24 ชั่วโมง	- โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัย กำหนดให้มีการ เยียวยาและจ่ายค่าเยียวยาให้กับผู้รับเหมาก่อสร้างและผู้ได้รับ ความเสียหาย	-	- ดังภาคผนวกที่ 4
	(4) คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนา โครงการ พิจารณาค่าเสียหายทั้งหมดร่วมกับผู้เสียหาย และกำหนดระยะเวลาชดเชยค่าความเสียหาย ภายใน 15 วัน นับจากวันได้รับแจ้งเหตุ	- โครงการได้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไข ปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ พิจารณาค่าเสียหายทั้งหมด ร่วมกับผู้เสียหาย และกำหนดระยะเวลาชดเชยค่าความ เสียหาย ภายใน 15 วัน นับจากวันได้รับแจ้งเหตุ	-	- ดังภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 การรับเรื่องร้องเรียนและการแก้ปัญหาเรื่องร้องเรียน ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)	(5) คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ กำกับการจ่ายเงินชดเชยความเสียหาย หรือการซ่อมแซมความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลง	- โครงการได้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ พิจารณาค่าเสียหายทั้งหมดให้เป็นไปตามข้อตกลง	-	- ดังภาคผนวกที่ 9
	(6) กรณีที่มีผู้บาดเจ็บ ให้ส่งผู้บาดเจ็บเข้ารับการรักษาที่โรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด คือ โรงพยาบาลโรงงานยาสูบ ระยะห่าง 1.3 กิโลเมตร ทั้งนี้ โดยค่ารักษาพยาบาลทั้งหมด เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบแล้ว ผู้ประสานงานรับเรื่องร้องเรียน นำเรื่องเข้าสู่กระบวนการชดเชยความเสียหาย ตามข้อ (4) ถึงข้อ (5)	- โครงการได้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ และจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยในการชดเชยค่าเสียหายทั้งหมดให้เป็นไปตามข้อตกลง	-	- ดังภาคผนวกที่ 4 และภาคผนวกที่ 9
	3) จัดทำบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ที่ก่อให้เกิดเรื่องร้องเรียนโดยระบุสาเหตุ และเวลาที่เกิดเหตุการณ์ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบ นำเสนอต่อสำนักงานเขตคลองเตยเพื่อรับทราบ และดำเนินการประสานงานแก้ไขต่อไป	- โครงการได้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ และติดบอร์ดโทรติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที	-	- ดังภาพที่ 4 ภาคผนวกที่ 9 และภาคผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 การรับเรื่องร้องเรียนและการแก้ปัญหาเรื่องร้องเรียน ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)	4) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด	- โครงการจัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัย คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพผนวกที่ 4
1.4 การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง	1) กำหนดให้มีการดำเนินการก่อสร้าง ระหว่างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00- 17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้เกิดการรบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่อง เกินช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น กิจกรรมเทปูนเพื่อทำฐานราก โดยให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 21.00 น. และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาคารก่อสร้างโครงการ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาทำงานในวันจันทร์ -เสาร์ ในช่วงเวลา 8.00- 17.00 น. มีการหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากมีการทำงานล่วงเวลาโครงการจะให้เจ้าหน้าที่แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	-	- ดังภาพที่ 4 และภาพผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	<p>2) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า- ออกโครงการ ระหว่างเวลา 10.00- 15.00 น. ของวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วนของโครงข่ายถนน หรือเป็นไปตามเจ้าพนักงานจราจรกำหนด</p> <p>3) ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปื้อน</p> <p>4) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปื่อยก่อน</p> <p>6) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมภายใน ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมวัสดุก่อสร้าง และกำชับให้ผู้รับเหมามีผ้าใบปิดคลุมหลังรถ เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปื้อนรอบบริเวณ พร้อมทั้งขนงานให้ทำความสะอาด บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มีขนงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับขนงานไม่ให้มีการขุดผิวคอนกรีต</p> <p>- ปัจจุบันไม่มีกองทรายภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพ ที่ 1 และภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 6- 8</p> <p>- ดังภาพที่ 8</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 6</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	7) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	- โครงการจัดให้มีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งกำชับให้ใช้ผ้าใบปิดคลุม	-	- ดังภาพที่ 9
	8) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บปูนซีเมนต์ พร้อมทั้งกำชับให้ใช้ผ้าใบปิดคลุม	-	- ดังภาพที่ 9
	9) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และโดยรอบอาคาร	- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ออกแล้ว เนื่องจากมีการก่อสร้างผนังอาคารแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 1
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
2.1 สภาพภูมิประเทศ	1) ก่อสร้างแนวรั้วทึบ เป็นกำแพงเมทัลลิก หรือรั้วคอนกรีตเสริมเมทัลลิก สูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมจัดทำประตูผ้าใบด้านหน้าทางเข้าออกโครงการที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้าออกโครงการ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมแล้ว และได้จัดทำรั้วจริงแบบถาวรเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>2) จัดทำกำแพงกันดิน โครงเหล็กกับน้ำหนัก และเสาค้ำยันให้เรียบร้อย พร้อมทั้งตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามการออกแบบ ก่อนการขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน</p> <p>3) ควบคุมการใช้งานพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแผนผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะการควบคุมส่วนกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ การก่อสร้างสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และห้องน้ำของคนงาน</p> <p>4) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ.2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานฐานรากมาแล้ว ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีการวางแผนผังแบบแปลน ให้อยู่ในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ.2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>- ดังภาพที่ 8 และภาคผนวกที่ 7</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.2 ทรัพยากรดิน	<p>1) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) ให้ดำเนินการตามข้อกำหนดความปลอดภัยของการขุดดิน และดำเนินการก่อสร้างตามขั้นตอน ซึ่งวิศวกรโครงสร้างกำหนด รวมทั้งดำเนินการตรวจสอบความมั่นคงของแนวขอบพื้นที่ขุดดินอย่างเคร่งครัด</p> <p>3) การกดกำแพงกันดินให้ใช้ SILENT PILER เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ.2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยและวิศวกรควบคุมดูแลงาน ให้ดำเนินการก่อสร้างตามขั้นตอน รวมทั้งดำเนินการตรวจสอบความมั่นคงของแนวขอบพื้นที่ขุดดินอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานฐานรากมาแล้ว ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 3 ภาพผนวกที่ 6 และ ภาพผนวกที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	4) ให้ดำเนินการตามข้อกำหนดความปลอดภัยของการขุดดิน และดำเนินการก่อสร้างตามขั้นตอนซึ่งวิศวกรโครงสร้างกำหนด รวมทั้งตรวจวัดการเคลื่อนที่ตัวทางด้านข้างของดินหลังแนว PILE WALL และ SHEET PILE ด้วยเครื่องวัดลาดดิน (Inclinometer sensors) จำนวน 4 จุดทุกวัน หากพบดินเคลื่อนตัวมาก ต้องให้หยุดทำการก่อสร้างทันที ตรวจสอบหาสาเหตุและเสริมกำลัง PILE WALL และ SHEET PILE ให้มีความมั่นคงและปลอดภัยก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานฐานรากมาแล้ว ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 1
	5) หากเกิดปัญหากับพื้นที่ข้างเคียงระหว่างการก่อสร้างชั้นใต้ดิน ทางโครงการจะซ่อมแซมและปรับปรุงให้สิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ข้างเคียงกลับมาอยู่ในสภาพเดิมหรือชดเชยมูลค่าความเสียหายตามความเหมาะสม	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์เข้าพบปะบ้านข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และสอบถามปัญหาผลกระทบที่เกิดจากการดำเนินงานของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะเข้าไปตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที	-	- ดังภาพที่ 2 ภาคผนวกที่ 4 ภาคผนวกที่ 9 และ ภาคผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	6) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ซึ่ง คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ในกรณีที่ ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมี อายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการ ก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการ ก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นอย่างทันที ทันใด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียง เพื่อแจ้ง ข้อมูลการติดต่อผู้รับเหมา พร้อมทั้งมีการเข้าตรวจสอบบ้าน ข้างเคียงร่วมกับตัวแทนประกันภัยก่อนสร้าง เพื่อจัดทำ ประกันภัยเพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อบุคคลภายนอก ใน กรณีที่การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อ ร่างกาย และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการจะ เข้าไปตรวจสอบหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาทันที	-	- ดังภาพที่ 2 ภาคผนวกที่ 4 ภาคผนวกที่ 9 และ ภาคผนวกที่ 13
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ	1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ระยะ ก่อสร้าง ตามข้อ 1.2 อย่างเคร่งครัด 2) มาตรการด้านการจัดพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 1.2 อย่างเคร่งครัด  - โครงการจัดให้มีการวางแผนผังแบบแปลน ให้อยู่ใน ขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น	-  -	- ดังภาพที่ 2  - ดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	(1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียด และสันสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผล การแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	- โครงการได้ติดป้ายเบอร์โทรเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนไว้ หน้าพื้นที่โครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะ ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 3
	(2) จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้ เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา	- โครงการจะมีการบันทึก หากมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้ เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลาโดยทันที	-	-
	3) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิด ฝุ่น ให้มีความเหมาะสมต่อกิจกรรมการก่อสร้าง โดย ให้เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอยู่ห่างจากผู้รับฝุ่น มากที่สุด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมภายใน ซึ่งไม่ มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นในปริมาณมาก ขณะอยู่ในช่วงงาน โครงสร้างอาคาร โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	(2) ต้องติดตั้งแผงตาข่ายป้องกันวัสดุร่วงหล่น และ ป้องกันแรงลม ขนาดช่องตาข่ายไม่เกิน 2 มม.(Mesh Sheet) ชนิดไม่ลามไฟที่มีความมั่นคงแข็งแรงปกคลุมด้าน นอกโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง หรือด้าน นอกของนั่งร้านตลอดแนวด้านข้างและความสูงเท่ากับ ความสูงของตัวอาคารที่กั้นก่อสร้าง พร้อมทั้งให้จัดทำ ปล่องรองรับเศษวัสดุที่รื้อถอนเพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ออกแล้ว เนื่องจากมีการก่อสร้างผนังอาคารแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 1
	(3) ให้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการ ระบายน้ำฝน และน้ำที่จากพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดทำบ่อคัก ตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจาก โครงการ เพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ ก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำ พร้อมทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 12-13

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	(4) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง การขุดดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างกำหนดให้ผู้รับเหมาที่ขนส่งดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ นัดหมายพื้นที่ปลายทางแต่ละแห่ง ก่อนการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการเพื่อไม่ต้องกองเก็บดินไว้ในพื้นที่โครงการเป็นการชั่วคราว	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมภายใน ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1 และ ภาพผนวกที่ 3
	(5) ติดตั้งระบบท่อพ่นละอองน้ำบนรั้วโครงการก่อสร้าง เพื่อพ่นละอองน้ำควบคุมฝุ่นในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งกวาดฝุ่นรอบโครงการหลังน้ำที่ฉีดแห้งแล้วเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างภายในโครงการ และลดมลภาวะต่อบ้านข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมภายใน และได้รู้ระบบท่อพ่นละอองน้ำออกแล้ว พร้อมทั้งได้จัดทำรั้วจริงเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 1 และ ภาพที่ 10
	4) มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร (1) ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกทุกคัน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น ด้วยผ้าใบให้มิดชิด	- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 7-8



ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>(2) ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพการทำงานที่ดีเสมอ และไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>(3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิงควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า ในงานก่อสร้างให้มากที่สุด</p> <p>(4) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และให้ควบคุมความเร็ว รถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่านเข้า-ออกโครงการผ่านถนน สุขุมวิท และถนนซอยสุขุมวิท 20 ซึ่งเป็นถนนทางเข้าโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัสดุ ลดเสียงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(5) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุ ก่อนสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการทุกครั้งที่พบว่า มีวัสดุร่วนหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p>	<p>- ปัจจุบันไม่มีเครื่องจักรภายในโครงการ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบันไม่มีเครื่องจักรภายในโครงการ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก พร้อมทั้งติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัสดุ ลดเสียงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ถนนในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้เทพื้นคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมล้างภายในโครงการ ทั้งโครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดอยู่เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>- ดังภาพที่ 14 และภาพที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	(6) กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้า- ออกพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 10.00- 15.00 น. ของ วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบางเพื่อ ลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ และให้แจ้งค การขนส่งและกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และ วันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมภายใน ขณะ อยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1 และ ภาคผนวกที่ 3
	5) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง (1) กำหนดให้ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น น้อย เช่น ควรใช้คอนกรีตผสมสำเร็จในการก่อสร้าง งค การผสมคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมที่ต้องใช้คอนกรีตผสม สำเร็จ เนื่องจากงานโครงสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	-
	(2) จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับการลดพรมพื้นที่ถนน ชั่วคราวภายในโครงการ และสำหรับทำความสะอาดล้อรถ ที่มีความเพียงพอต่อการใช้น้อยกว่า 1 วัน	- โครงการจัดให้ถังสำรองน้ำใช้จริงของโครงการ ทั้งนี้ โครงการได้เทพื้นคอนกรีตรอบโครงการแล้ว จึงไม่มี กิจกรรมล้างล้อภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 11

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	(3) การขนส่งที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นให้จัดทำเป็นระบบปิด เช่น จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุ จากพื้นที่ก่อสร้างอาคารแต่ละ ชั้น ลงสู่ภาชนะรองรับเศษวัสดุที่พื้น เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้ง กระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง การขนส่ง ปูนซีเมนต์ หรือปูนขาว เพื่อใช้ในการเก็บและตกแต่ง ให้ บรรจุในภาชนะให้มิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น	- โครงการคอยกำชับพนักงานใช้ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุก ทั้งนี้ ได้จัดมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลความ สะดวกตลอด 24 ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 7 และ ภาพที่ 14
	(4) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีมีสิ่งกีดขวางที่เกิดฝุ่นหกหล่นลงสู่พื้นที่ก่อสร้าง หรือ ถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาด พร้อมทั้ง จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 8
	6) มาตรการด้านการจัดการของเสีย (1) เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวม กองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการและหลังจากการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออก จากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บวัสดุที่เป็นสัดส่วนภายใน พื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 16

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	(2) จัดหาถังรองรับมูลฝอยพลาสติก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง มีฝาปิดมิดชิดตั้งในพื้นที่สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และที่รองรับมูลฝอยควบคุมการก่อสร้าง และที่รองรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่งานก่อสร้าง จำนวน 6 ใบ เพื่อป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยที่เคลื่อนกลาดและควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้	- โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอย วางไว้ตามจุดต่างๆในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานเก็บรวบรวมขยะไปไว้ ณ จุดรวบรวมขยะของสำนักงานเขตคลองเตยมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-	- ดังภาพที่ 17
	(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำมูลฝอยที่บรรจุลงคำหามัดปากเรียบร้อย ส่งต่อรถเก็บขนมูลฝอยตามเวลาที่สำนักงานเขตคลองเตยกำหนด ห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีคนงานเก็บรวบรวมขยะไปไว้ ณ จุดรวบรวมขยะของสำนักงานเขตคลองเตยมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-	-
	7) มาตรการด้านการก่อสร้าง (1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีตแห้ง ถ้ามีความจำเป็นต้องขุดผิวคอนกรีตแห้งต้องทำให้ผิวคอนกรีตส่วนนั้นเปียกชื้นก่อน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับคนงานไม่ให้มีการขุดผิวคอนกรีต	-	- ดังภาพผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	<p>(2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างให้เก็บในถังเก็บ คอกกั้น หรือในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้น เสมอ</p> <p>(3) การขนส่งปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว เข้ามาในพื้นที่ตบ แต่ง ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น</p> <p>(4) การขนส่งปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว ในงานเก็บ และ ตบแต่ง ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น นำออกมาใช้งานแต่ละครั้งตามความเหมาะสม ไม่ทิ้งกอง ปูนผงไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(5) สำหรับห้องตัดกระเบื้อง ห้องตัดลามิเนต ที่มีพัดลม ดูดฝุ่น ต้องติด filter ในช่องเป่าอากาศก่อนเพื่อไม่ให้ฝุ่น ฟุ้งกระจาย</p>	<p>- ปัจจุบันไม่มีกองทรายภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ ก่อสร้าง พร้อมทั้งกำชับให้ใช้ผ้าใบปิดคลุม</p> <p>- โครงการจัดให้มีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ ก่อสร้าง พร้อมทั้งกำชับให้ใช้ผ้าใบปิดคลุม</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับห้องตัดกระเบื้องมีหลังคา คลุม เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกนอกอาคาร</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 18</p>

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	<p>(8) มาตรการด้านการขนดิน</p> <p>(1) กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 10.00- 15.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ และแจ้งการขนส่งและกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้ง ที่พบว่า มีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมภายใน ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้เทคอนกรีตรอบโครงการแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมล้างล้อรถบรรทุก ทั้งนี้โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 1 และ ภาพผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และ ภาพที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	(3) จัดให้มีการพรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการที่ยัง ไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยทำการพรมน้ำ อย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จากกิจกรรมการ ขนส่งภายในโครงการ (4) ให้โครงการก่อสร้างเมทัลชีท ให้มีความสูงรวม 6 เมตร พร้อมจัดทำประตูผ้าใบด้านหน้าทางเข้าออกโครงการที่ ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้าออก โครงการ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมภายใน และได้ ได้รื้อระบบท่อพ่นละอองน้ำออกแล้ว พร้อมทั้งได้จัดทำรั้ว จริงเรียบร้อยแล้ว  - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมแล้ว และได้ จัดทำรั้วจริงแบบถาวรเรียบร้อยแล้ว	-  -	- ดังภาพที่ 1 และ ภาพที่ 10  - ดังภาพที่ 10
2.4 เสียง	1) ให้โครงการควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างสำหรับ ขั้นตอนการเตรียมพื้นที่ก่อสร้างที่ต้องมีการรื้อถอน อาคารบ้านพักเดิม ต้องควบคุมระยะเวลาที่ใช้เครื่องมือที่ มีเสียงดัง ไม่เกิน 4 ชั่วโมงต่อวัน สำหรับขั้นตอนอื่นๆ เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงแล้ว ไม่มีข้อจำกัดด้านเวลา ก่อสร้าง	- ปัจจุบันได้ผ่านช่วงงานรื้อถอนอาคารบ้านพักเดิมแล้ว ขณะดำเนินการรื้อถอนโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.4 เสียง (ต่อ)	<p>2) ให้โครงการติดตามตรวจสอบระดับเสียงก่อสร้างที่อาคารอยู่อาศัยรวมซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่ก่อสร้างมากที่สุดให้เป็นตัวแทนของผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยตรวจวัดทั้งระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) ระดับเสียงสูงสุด ระดับเสียง <math>L_{90}</math> ที่บันทึกการรายงานผลได้ทุก 5 นาที และรายงานผลเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน และควบคุมระยะเวลาก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>3) ตรวจสอบกำแพงกันเสียงให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีหากพบ การชำรุดเสียหายของกำแพงกันเสียง</p> <p>4) ในการตกแต่งที่ต้องมีการตัดกระเบื้องและขึ้นฉนวนฉนวนด้วยเครื่องตัดให้กระทำในห้องมีผนังปิดรอบเท่านั้น</p> <p>5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดี</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน และควบคุมระยะเวลาก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามกำหนดอย่างเคร่งครัด ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้รื้อป้ายแสดงผลการตรวจวัดออกแล้ว</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมภายใน ซึ่งได้รื้อถอนกำแพงกันเสียงออกแล้ว ขณะที่มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับห้องตัดกระเบื้องมีหลังคาคลุม เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกนอกอาคาร</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีเครื่องจักรภายในพื้นที่แล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-  -  -  -	-  -  - ดัชนีภาพที่ 18  -



ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.4 เสียง (ต่อ)	6) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 7) ให้ปฏิบัติตาม มาตรการด้านการรับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง และมาตรการด้านการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- โครงการคอยกำชับคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด  - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งแจ้งแผนงานการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที	-  -	- ดังภาพผนวกที่ 8  - ดังภาพผนวกที่ 3 ภาพผนวกที่ 9 ภาพผนวกที่ 13
2.5 ความสั่นสะเทือน	1) กำหนดให้โครงการจัดทำเสาเข็มฐานรากอาคารด้วยเข็มเจาะแบบ Full Centre Auger With Pile Toe Grouting (FC-PTG) และกดปลอกเหล็กด้วย silent piler 2) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารร่วมกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารปลูกสร้าง	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานฐานรากแล้ว ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด  - โครงการได้จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนตลอดระยะการก่อสร้าง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารร่วมกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารปลูกสร้างให้เป็นไปตามกำหนดอย่างเคร่งครัด	-  -	- ดังภาพที่ 1  - ดังภาพผนวกที่ 15

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>2) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากอาคาร ระหว่างเวลา 08.00- 17.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนการพักผ่อนของประชาชนซึ่งพักอาศัยในอาคารบริเวณใกล้เคียง</p> <p>3) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง เช้าออกโครงการ ระหว่างเวลา 10.00- 15.00 น. ของวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วนของโครงข่ายถนน หรือเป็นไปตามเจ้าพนักงานจราจร กำหนด</p> <p>4) ในรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุหรืออุปกรณ์ก่อสร้างใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ และใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชั่วโมง ในซอยทางเข้าพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลแรงสั่นสะเทือนขณะวิ่งผ่านบ้านที่อยู่ติดทาง เข้า- ออกโครงการ</p> <p>5) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการ ด้านการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะ ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการได้กำหนดช่วงเวลางานในช่วงเวลา 08.00- 17.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนการพักผ่อนของประชาชน ซึ่งพักอาศัยในอาคารบริเวณใกล้เคียง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมภายใน ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก พร้อมทั้งติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัสดุ ลดเสียงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ถนนในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และ ภาพผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 14-15</p> <p>- ดังภาพที่ 2 ภาพผนวกที่ 9 และ ภาพผนวกที่ 13</p>

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.5 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)	6) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้โครงการจะมีมาตรการชดเชยความเสียหาย ในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของ โครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึง ผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจาก วันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุม ความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด	- โครงการจัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัย คุ้มครองแก่ชีวิตและ ทรัพย์สินต่อผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาคผนวกที่ 4
2.6 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงาน ก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่ง น้ำผิวดิน 2) กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงใน ภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำ ชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุ ก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลา หลังจากเลิกงานทุกวัน	- โครงการได้จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนระบายลงสู่ ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับค่าความ สกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน  - โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอย วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีคณงานเก็บ รวบรวมขยะไปไว้ ณ จุดรวบรวมขยะ พร้อมทั้งจัดให้มี คณงานทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	-  -	- ดังภาพที่ 13  - ดังภาพที่ 17

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.6 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	3) ให้จัดทำวางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบ่อดักตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- โครงการจัดให้มีจัดทำวางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการเพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 12-13
	4) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและการดักตะกอนที่ดีจนเสร็จสิ้นระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการกำชับคนงานให้ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนดินทรายให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 12-13
	5) เมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับสำนักงานเขตคลองเตยเพื่อขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง หากโครงการดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ความจุไม่น้อยกว่า 15 ลบ.ม. ในพื้นที่บ้านพัก และพื้นที่งานก่อสร้าง ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำตลอดการก่อสร้าง ให้เพียงพอต่อโครงการ	-	- ดังภาพที่ 18

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	2) เลือกใช้และติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ  3) ตรวจสอบระบบน้ำประปาจุดรั่วซึม หากพบให้รีบ ดำเนินการแก้ไขโดยด่วน  4) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการเลือกใช้และติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์แบบประหยัด น้ำ พร้อมทั้งติดป้ายรณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัดตามจุดต่าง ๆ  - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบน้ำประปา จุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน  - โครงการคอยกำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด	-  -  -	- ดังภาพที่ 5  - ดังภาพผนวกที่ 6  - ดังภาพที่ 23
3.2 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	1) ให้จัดทำวางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการ ระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดย จัดทำบ่อดักตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำ ออกจากโครงการ  2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน โครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและการ ดักตะกอนที่ติดตั้งเสร็จสิ้นระยะเวลาการก่อสร้างเมื่อ การก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับ สำนักงานเขตพื้นที่ เพื่อดูแลลอกตะกอนดินทรายที่อาจ ตกค้างในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีวางระบายน้ำ พร้อมทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการเรียบร้อยแล้ว  - โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-  -	- ดังภาพที่ 12-13  -

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.2 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	3) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงใน ภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำ ชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุ ก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลัง การเลิกงานทุกวัน	- โครงการได้กำชับคนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่ จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้ มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังการ เลิกงานทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 17
3.3 การจัดการมูลฝอย	1) เศษวัสดุจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวม กองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณ พื้นที่โครงการให้เรียบร้อย โดยให้ขนส่งไปกำจัดที่ โรงกำจัดมูลฝอยและเศษวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช 2) การรวบรวมมูลฝอยในพื้นที่บ้านพักคนงาน กำหนดให้จัดถังขยะพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ความจุ 240 ลิตร ประกอบด้วย ถังมูลฝอยเปียก 2 ถัง และถัง มูลฝอยแห้ง 2 ถัง เพื่อให้สามารถรองรับมูลฝอยได้ ไม่น้อยกว่า 3 วัน สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล ให้คนงาน คัดแยกออกเพื่อรวบรวมไว้จำหน่าย	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมภายใน จึงไม่มีเศษวัสดุ ก่อสร้างหลงเหลืออยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ขณะอยู่ในช่วงงาน โครงสร้างอาคารได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด  - โครงการได้จัดให้มีถังขยะและพื้นที่รวมมูลฝอยในพื้นที่บ้านพัก คนงาน	-  -	-  - ดังภาพที่ 19

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>3) การรวบรวมมูลฝอย สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง ให้จัดถังขยะพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง จัดไว้ในพื้นที่โครงการใกล้ปากทางเข้าออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมีประสิทธิภาพให้โครงการจัดที่รองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่งานก่อสร้างจำนวน 6 ใบ เพื่อให้คนงานทิ้งมูลฝอยได้สะดวก ไม่มีมูลฝอยทิ้งลงในบริเวณก่อสร้าง แล้วให้รวบรวมมูลฝอยแยกประเภทบรรจุในถุงดำรัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งในถังขยะขนาด 240 ลิตร เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บไปกำจัด</p> <p>4) ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอย วางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานเก็บรวบรวมขยะไปไว้ใน จุดรวบรวมขยะของสำนักงานเขตคลองเตยมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของถังขยะ และพื้นที่พักมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย</p>	-	- ดังภาพที่ 17
			-	-

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำมูลฝอยที่บรรจุถุงดำหนา 1 มิลลิเมตรหรือหนาขึ้น ส่งต่อรถเก็บขนมูลฝอย ตามเวลาที่สำนักงานเขตคลองเตยกำหนด</p> <p>6) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา ผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดขยะวัสดุก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอย วางไว้ตามจุดต่างๆในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานเก็บรวบรวมขยะไปไว้ใน จุกรวบรวมขยะของสำนักงานเขตคลองเตยมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาหากมีเศษวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดขยะวัสดุก่อสร้างอ่อนนุช</p>	-	- ดังภาพที่ 17
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	<p>1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงานประเภท LED</p> <p>3) ติดตั้งอุปกรณ์และระบบจ่ายไฟฟ้าโครงการ ให้เป็นไปตามแบบที่เสนอในรายงานฯ และมีความถูกต้องตามมาตรฐาน</p>	<p>- โครงการคอยกำชับพนักงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>- โครงการเลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงานประเภท LED</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์และระบบจ่ายไฟฟ้า ให้เป็นไปตามแบบที่เสนอในรายงานฯ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอยู่เสมอ</p>	-	- ดังภาพที่ 20
			-	- ดังภาพที่ 21
			-	- ดังภาพที่ 22



ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การป้องกันอัคคีภัย	1) การจัดเก็บเชื้อเพลิง ที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้จัดเก็บที่มิดชิด มีป้ายเตือนอันตราย และมีเครื่องมือดับเพลิงประจำที่เก็บเชื้อเพลิง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บเชื้อเพลิง พร้อมติดป้ายเตือนอันตราย และมีเครื่องมือดับเพลิงประจำที่เก็บเชื้อเพลิง	-	- ดังภาพที่ 23-25
	2) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่เหมาะสมสำหรับแต่ละพื้นที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งพื้นที่สำนักงาน อย่างเพียงพอต่อการระงับเหตุเพลิงไหม้พื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงไว้เพียงพอ พร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งานและมีการตรวจสอบให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 24-25
	3) ติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงที่เห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงที่เห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 24
	4) จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ โดยในการตรวจสอบนั้นต้องไม่น้อยกว่าเดือนละหนึ่งครั้งหรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนด พร้อมทั้งติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ตรวจสอบครั้งสุดท้ายไว้ให้พนักงานตรวจความปลอดภัยตรวจสอบได้ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงไว้เพียงพอ พร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งานและมีการตรวจสอบให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 24-25

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจราจร	<p>1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้างและพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>3) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>4) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตก ร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่ง ร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมภายใน จึงไม่มีเศษวัสดุก่อสร้างหลงเหลืออยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ขณะอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคารได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้เทคอนกรีตรอบโครงการแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมล้างล้อรถบรรทุก ทั้งนี้โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ</p>	-  -  -  -	-  - ดัชนีภาพที่ 7 และภาพที่ 26-27  - ดัชนีภาพที่ 1 และภาพที่ 8  - ดัชนีภาพที่ 7-8

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>5) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานปิดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า- ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณด้านหน้าทางเข้า- ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p> <p>6) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสง และธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>7) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า- ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานปิดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัยทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า- ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณด้านหน้าทางเข้า- ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงรถบรรทุกเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก พร้อมทั้งติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัสดุลดเสียงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้งานในบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 28-29</p> <p>- ดังภาพที่ 30</p> <p>- ดังภาพที่ 14-15</p>

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>8) ห้ามรถยนต์ขนส่งของโครงการจอดกีดขวางริมถนนสาธารณะ และห้ามกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการบนถนนสุขุมวิท 20 ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ โดยให้โครงการจัดให้มีที่กลับรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>9) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>10) ให้ขนย้ายวัสดุเข้าออกโครงการในช่วงเวลา 10.00 น. - 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบางเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ ให้หยุดการก่อสร้างและการขนส่ง ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p>	<p>- โครงการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้างและพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้รายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>- โครงการได้กำหนดเวลาขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00 น. - 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ ให้หยุดการก่อสร้างและการขนส่ง ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 7 และภาพที่ 26-27</p> <p>-</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การใช้ที่ดิน	1) ควบคุมให้กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการ เว้นแต่การคมนาคมขนส่ง ไม่มีการกองวัสดุหรือของนอกที่ติดโครงการ 2) รักษาสภาพรั้วชั่วคราวของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที 3) เมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนอาคารชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง และแนวรั้วชั่วคราวออกทั้งหมด ไม่ทิ้งวัสดุอุปกรณ์เหลือค้างไว้ในพื้นที่	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมแล้ว และได้จัดทำรั้วจริงแบบถาวรเรียบร้อยแล้ว - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมแล้ว ขณะอยู่ช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-  -  -	-  - ดัชนีภาพที่ 10  - ดัชนีภาพที่ 1
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 1.2 อย่างเคร่งครัด 2) มาตรการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ให้ปฏิบัติตามมาตรการ ด้านการรับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหาปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง ตามข้อ 1.3 อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 1.2 อย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการรับเรื่องร้องเรียน หากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-  -	- ดัชนีภาพที่ 2  - ดัชนีภาพที่ 2 ภาคผนวกที่ 9 และ ภาคผนวกที่ 15

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>3) ให้โครงการพิจารณาใช้แรงงานชาวไทยเป็นหลัก เพื่อป้องกันปัญหาทางสังคมที่อาจเกิดจากแรงงานต่างด้าว</p> <p>4) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับบุคคลภายนอกโครงการ</p> <p>5) พนักงาน บุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างและคนงานทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่</p> <p>6) ห้ามมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>- โครงการได้พิจารณาใช้แรงงานชาวไทยเป็นหลัก เพื่อป้องกันปัญหาทางสังคมที่อาจเกิดจากแรงงานต่างด้าว</p> <p>- โครงการจัดให้มีกฎระเบียบ เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับบุคคลภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและติดตั้งกล้องวงจรปิดเพื่อคอยดูแลความปลอดภัย ทั้งนี้จัดให้มีการแลกเปลี่ยนบัตรทุกครั้งก่อนเข้าภายในพื้นที่</p> <p>- โครงการจัดให้มีกฎระเบียบ เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 14</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 8 และภาพผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 14 และภาพที่ 31-32</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 8 และภาพผนวกที่ 10</p>

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>7) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง</p> <p>8) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบ เป็นผู้ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสารป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน</p> <p>9) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อสำนักงานเขตคลองเตย</p> <p>10) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อย และความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแล ทั้งนี้ได้มีกฎระเบียบให้พนักงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยประสานงานซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบ เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสารป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการรับเรื่องร้องเรียน หากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อย และความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 8 และภาพผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 6</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 9 และภาพผนวกที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 14 และภาพที่ 31</p>



ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน	<p>1) ติดตั้งป้ายประกอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุ ชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	<p>- โครงการติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ เบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และป้ายแสดงรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	-	- ดังภาพที่ 3- 4
4.3 การสาธารณสุข				
1) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	<p>1) มาตรการด้านสภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 2.3 อย่างเคร่งครัด</p> <p>2) มาตรการด้านเสียง ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านเสียง ระยะก่อสร้างตามข้อ 2.4 อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 2.3 อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านเสียง ระยะก่อสร้างตามข้อ 2.4 อย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ ผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)	<p>3) มาตรการด้านความสั่นสะเทือน ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านความสั่นสะเทือน ระยะ ก่อสร้าง ตามข้อ 2.5 อย่างเคร่งครัด</p> <p>4) รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>5) ให้จัดทำแผงตาข่ายหรือผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรง เพียงพอ วางตัวในแนวเฉียงจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความ ใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 เพื่อป้องกันวัสดุร่วง หล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านความสั่นสะเทือน ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 2.5 อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณด้าน ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมโครงการ ขณะดำเนินการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง โครงการดัดแปลง ตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p>
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง	-			

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
<p>(1) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของพนักงาน</p> <p>1. โรคที่มีหนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นพาหะนำโรค</p>	<p>1) จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</p> <p>2) ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>3) อุดรูรั่วผนังในบ้านพักพนักงานเพื่อทำลายที่อยู่อาศัยของหนู</p> <p>4) กำจัดหนู แมลงสาบ และแมลงวันด้วยการใช้กาวดัก การใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย นิดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน</p> <p>5) กำจัดหนู แมลงสาบและแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์นำโรค ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักพนักงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอย วางไว้ตามจุดต่างๆในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานเก็บรวบรวมขยะไปไว้ ณ จุดรวบรวมขยะของสำนักงานเขตคลองเตยมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้กำชับพนักงานหากเกิดรูที่รั่วผนังบ้านพักพนักงานให้อุดรูนั้นทันที</p> <p>- โครงการได้จัดให้คนงานรักษาความสะอาดบ้านพักพนักงานไม่ให้แหล่งของสัตว์นำโรค</p> <p>- ปัจจุบันยังไม่มีกรรื้อถอนบ้านพักพนักงาน หากมีการรื้อถอนโครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 17</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 19</p> <p>- ดังภาพที่ 19</p> <p>- ดังภาพที่ 19</p>

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. โรคที่มีหนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นยาฆ่าแมลง บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลง สอบหนี้ออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่น ภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>- กำจัดมูลฝอยตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้ เทศบาลตำบลบางปู เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตาม หลักสุขาภิบาลไม่ให้เหลือตกค้าง</li> <li>- สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดย เทศบาลตำบลบางปูนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในทันที</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีด พ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัจจุบันยังไม่มีกรรื้อถอนบ้านพักคนงาน หากมีการรื้อ ถอนโครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด</li> <li>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบ หากพบว่ามีมูล ฝอยตกค้าง โครงการจะติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมารับ ไปกำจัดทันที</li> <li>- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ทั้งนี้ทางได้ ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมารับไปกำจัดให้ถูกวิธี</li> <li>- ปัจจุบันยังไม่มีกรรื้อถอนบ้านพักคนงาน หากมีการรื้อ ถอนโครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดังภาพที่ 19</li> <li>-</li> <li>- ดังภาพที่ 19</li> <li>- ดังภาพที่ 19</li> </ul>
2. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำ โรค	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่น้ำขังได้ หากไม่ใช่ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง</li> <li>2) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไป วางไข่</li> <li>3) ติดตั้งมุ้งลวด หรือนอนในมุ้ง</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้กำชับคนงานให้กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลง และสัตว์นำโรค</li> <li>- โครงการได้กำชับคนงานให้กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลง และสัตว์นำโรค</li> <li>- โครงการได้ติดตั้งมุ้งลวด หรือนอนในมุ้งให้กับ คนงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำ โรค (ต่อ)	<p>4) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำขุกลาย บริเวณที่พักเป็น ประจำ</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยาในกรณี ที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พัก อาศัย</p> <p>6) เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระจ่าง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับได้จะช่วยกำจัด แหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี</p> <p>7) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่น ก็ทำให้มี ยุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ต้อง แก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น และคอยสังเกตภาชนะที่น้ำขังให้ เทน้ำทิ้งบ่อยๆ หรือใส่ทรายอะเบท</p> <p>8) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบ โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถ ระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <p>9) ตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าทำงาน และ หลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพพนักงานปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>- โครงการได้กำชับคนงานให้สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำ ขุกลาย บริเวณที่พักเป็นประจำ</p> <p>- โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วย บริเวณที่ พักอาศัย</p> <p>- โครงการได้กำชับคนงานให้กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลง และสัตว์นำโรค</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบริเวณที่ปลูกต้นไม้ และคอยสังเกตภาชนะที่น้ำขังให้เทน้ำทิ้งบ่อยๆ</p> <p>- โครงการกำชับคนงานให้มีการขุดลอกตะกอนในส่วน ของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำ ขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการตรวจสอบสุขภาพพนักงาน หาก ดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานในรอบถัดไป</p>	-  -  -  -  -	-  -  -  -

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
2. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำ โรค (ต่อ)	10) กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอน บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากันยุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีด พ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีด พ่นยาแล้วเสร็จทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนและเมื่อฉีด พ่นยาแล้วเสร็จทันที	- โครงการได้กำชับคนงานให้กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลง และสัตว์นำโรค	-	-
3. โรคที่ติดต่อจากคนสู่ คน	1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังจาก นั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง 2) ประชาสัมพันธ์ใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มี เพศสัมพันธ์ 3) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น 4) จัดระบบสาธารณสุข ปลูกและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น	- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการตรวจสอบสุขภาพคนงาน หาก ดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานในรอบถัดไป - โครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัย ประชาสัมพันธ์ใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มี เพศสัมพันธ์ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยกำชับคนงาน ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น	- - -	- - ดังภาคผนวกที่ 6 - ดังภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3. โรคที่ติดต่อกัน ผู้คน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับอากาศ จัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</li> <li>- จัดห้องสุขาที่ถูกล้างด้วยน้ำ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 10 คน</li> <li>- จัดให้มีน้ำ เพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ</li> <li>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนห้องเพียงพอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้จัดให้มีบ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับอากาศ จัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</li> <li>- โครงการจัดให้มีห้องน้ำเพียงพอต่อคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีกิจกรรมทำความสะอาดห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ปัจจุบันมีการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 โครงการจึงให้คนงานนำน้ำดื่มมารับประทานส่วนตัว</li> <li>- โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนห้องเพียงพอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดังภาพที่ 19</li> <li>- ดังภาพที่ 33</li> <li>-</li> <li>- ดังภาพที่ 13</li> <li>- ดังภาพที่ 17</li> </ul>
(2) การเจ็บป่วยเนื่องจากผลกระทบทางกายภาพ 1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ เนื่องจากสารมลพิษทางอากาศ	1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ	-	- ดังภาพที่ 34

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ เนื่องจากสารมลพิษทางอากาศ (ต่อ)	2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	- โครงการจัดให้ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	-	- ดังภาพที่ 34
	3) การทำงานในพื้นที่เสี่ยงอันตรายจากไอระเหย หรือพื้นที่อับอากาศ ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบความปลอดภัยของพื้นที่ทำงานก่อนอนุญาตให้คนงานเข้าทำงานในพื้นที่นั้นๆ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยดูแลและตรวจประเมินความปลอดภัยของพื้นที่ทำงานก่อนอนุญาตให้คนงานเข้าทำงานในพื้นที่	-	- ดังภาพผนวกที่ 6
	4) มีอุปกรณ์ช่วยหายใจ และถังออกซิเจนพร้อมหน้ากากช่วยหายใจ ประจำห้องปฐมพยาบาล อย่างน้อย 2 ชุด เพื่อให้การช่วยเหลือคนงานที่ได้รับอันตรายจากสารมลพิษทางอากาศ หรือผลกระทบจากการทำงานในพื้นที่อับอากาศ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลประจำห้องปฐมพยาบาล เพื่อให้การช่วยเหลือคนงานที่ได้รับอันตรายจากการทำงาน	-	- ดังภาพที่ 35
2. โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน เนื่องจากการได้รับผลกระทบจากเสียง	1) จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) ชนิดโฟมที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 29 dB(A)	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ	-	- ดังภาพที่ 34



ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. โรคเกี่ยวกับระบบ การได้ยิน เนื่องจากการได้รับ ผลกระทบจากเสียง (ต่อ)	2) จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ทุกคนและ จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหายและ ติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ	-	- ดังภาพที่ 34
	3) กรณีที่คนงานใช้เครื่องจักรบางชนิดที่อาจทำให้ได้รับ ระดับเสียงเกินกว่า 85 เดซิเบล (เอ) ให้คนงานที่ไม่ เกี่ยวข้องอยู่ห่างจากเครื่องจักรมากกว่า 5 เมตร สำหรับ คนงานที่ต้องปฏิบัติงานในระยะ 1 เมตร จากเครื่องจักร ขณะทำงานให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกัน ผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็น เวลานานติดต่อกันและให้สอดคล้องตามมาตรฐาน ระดับเสียงดังนี้	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ	-	- ดังภาพที่ 34
	1. ผู้ปฏิบัติงานที่จุดเทกองวัสดุจากรถบรรทุกในระยะ ไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 6 ชั่วโมงต่อ วัน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยและหัวหน้า คนงานคอยกำชับคนงานที่จุดเทกองวัสดุจากรถบรรทุก ให้ ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 6 ชั่วโมงต่อวัน	-	- ดังภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน เนื่องจากการได้รับผลกระทบจากเสียง (ต่อ)	2. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องเจาะเสาเข็ม (Large Rotary Bored Piling Rig) ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร จากจุดเจาะที่ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 1 ชั่วโมงต่อวัน	- ปัจจุบัน โครงการได้ผ่านช่วงงานฐานรากมาแล้ว ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 1
	3. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) ขณะรถบรรทุกผสมคอนกรีต (Concrete Mixer Truck) เทคอนกรีตเข้าเครื่องปั๊มคอนกรีตในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 1 ชั่วโมงต่อวัน	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม ขณะอยู่ในช่วงงานโครงการสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1
	4. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) ขณะปั๊มคอนกรีตส่งน้ำงานในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 4 ชั่วโมงต่อวัน	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม ขณะอยู่ในช่วงงานโครงการสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1
	5. ผู้ปฏิบัติงานปั้นจั่นหอสูง (Tower Crane) ขณะเดินเครื่องกว้านดึงสายสลิงในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 3 ชั่วโมงต่อวัน	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม ขณะอยู่ในช่วงงานโครงการสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1
	6. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องตัดแบบมือถือ (Hand held Circular Saw) ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 1 ชั่วโมงต่อวัน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยตรวจสอบผู้ปฏิบัติงานอยู่เสมอ	-	- ดังภาคผนวกที่ 6 และภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2. โรคเกี่ยวกับระบบการไถ่ดิน เนื่องจากการได้รับผลกระทบจากเสียง (ต่อ)	<p>4) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</p> <p>5) กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักรเครื่องมือที่เป็นต้นกำเนิดเสียงเพื่อให้มีความดังน้อยที่สุดเช่นใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักรจัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอขันน็อตหรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีเครื่องจักรภายในพื้นที่แล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 6 และภาพผนวกที่ 11</p> <p>-</p>
3. โรคจาก ความสั่นสะเทือน	<p>1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน</p> <p>2) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน</p> <p>3) ตรวจตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</p> <p>4) กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม ขณะอยู่ในช่วงงานขุดเจาะ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยตรวจสอบผู้ปฏิบัติงานอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยตรวจสอบผู้ปฏิบัติงานอยู่เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 34</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 6</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 6</p>

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4. โรคผิวหนัง เนื่องจาก ความร้อนและสารเคมี	1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม ตามประเภทงานที่ทำและกวนขันให้คนงานก่อสร้าง ต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กัน อันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มสัน เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ	-	- ดังภาพที่ 34
	2) ดัดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างการทำงาน	- โครงการได้ดัดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็น ได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายในระหว่างการทำงาน	-	- ดังภาพที่ 29 และ ภาพที่ 34
	3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้าย เตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีห้องสำหรับจัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 23

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>  <b>1) การป้องกันอันตราย สำหรับคนงาน</b>	1) เจ้าของโครงการต้องจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างประจำพื้นที่ก่อสร้างตามคู่มือแนวทางการจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง (พ.ศ.2554) ของสำนักความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและความคุ้มครองแรงงาน  2) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยงานก่อสร้าง  3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ เพื่อควบคุมดูแลความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง และต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างประจำพื้นที่ก่อสร้างตามคู่มือแนวทางการจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง (พ.ศ.2554) ของสำนักความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและความคุ้มครองแรงงาน  - โครงการจัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยงานก่อสร้าง  - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ เพื่อควบคุมดูแลความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	-  -  -	- ดังภาคผนวกที่ 6  - ดังภาคผนวกที่ 11  - ดังภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) การป้องกันอันตราย สำหรับคนงาน (ต่อ)	4) จัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงาน ประกอบด้วยนายจ้าง ระดับบริการ ผู้แทน นายจ้างระดับบังคับบัญชา และ ผู้แทนลูกจ้าง ให้สอดคล้องตามกฎหมายกำหนด มาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความ ปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2549	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ เพื่อให้สอดคล้องตามกฎหมาย กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความ ปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2549	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	5) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความ ปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลา ไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้ พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพจัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการ จัดการด้านความปลอดภัยในการทำงาน	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	6) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้ วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาอนุมัติดำเนินการ ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณา ตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน (ต่อ)	<p>7) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงานจัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้มีความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติตนและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8) กำหนดให้มีการตรวจรับรองประจำปีเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554</p> <p>9) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ได้แก่ พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ.2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ.2560) และพระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ.2558 เป็นต้น</p>	<p>- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานเพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน พร้อมจัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่ เพื่อให้มีความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติตนและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีเครื่องจักรภายในพื้นที่แล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ได้แก่ พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ.2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ.2560) และพระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ.2558 เป็นต้น</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 36 และภาคผนวกที่ 8</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 6 และภาคผนวกที่ 11</p>

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อุบัติเหตุจากอန္คิภัยในระหว่างการก่อสร้างโครงการ	<p>1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2) จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับ โครงการปีละ 2 ครั้ง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้โครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ หากดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานในรอบถัดไป</p>	-  -  -  -	- ดัชนีภาพที่ 24  - ดัชนีภาพที่ 24  - ดัชนีภาพที่ 25  -
3) อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง	<p>การป้องกันการถล่มของโครงสร้างอาคารการก่อสร้าง</p> <p>1) โครงการต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างควบคุมงานก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	- ดัชนีภาพผนวกที่ 12



ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3) อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยง สูงที่อาจเกิดจากโครงการใน ระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)	2) ก่อนการเทคอนกรีตหล่อโครงสร้าง วิศวกรควบคุมงาน ก่อสร้าง ต้องตรวจสอบ ความเรียบร้อยของเหล็ก โครงสร้างอาคาร งานติดตั้งแม่แบบ ความมั่นคงของ เหล็กรองรับน้ำหนักแม่แบบ เหล็กค้ำยัน	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างในช่วง งานโครงสร้างให้มีความมั่นคงของเหล็กรองรับน้ำหนัก แม่แบบ เหล็กค้ำยัน	-	- ดังภาพผนวกที่ 12
	3) ต้องควบคุมไม่ให้มีการทำงานในพื้นที่เสี่ยงอันตราย เช่น ด้านล่างใต้แบบหล่อพื้น หรือคาน ในระหว่างการเท คอนกรีต	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยกำชับคนงาน ไม่ให้ทำงานในพื้นที่เสี่ยงอันตราย พร้อมทั้งติดป้ายเตือน ต่างๆไว้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 29 และ ภาพผนวกที่ 6
	การป้องกันความเสี่ยงจากนั่งร้านถล่ม ระหว่างการก่อสร้าง			
	1) ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับ วิชาชีพ ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของนั่งร้านงาน ก่อสร้างทุกวัน	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมที่ใช้นั่งร้าน ขณะอยู่ในช่วง งานโครงสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-	-
	2) นั่งร้านงานก่อสร้างอาคาร ต้องวางบนพื้นที่รองรับ น้ำหนักที่มั่นคง เช่น พื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือพื้น แผ่นเหล็ก	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมที่ใช้นั่งร้าน ขณะอยู่ในช่วง งานโครงสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3) อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูง ที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)	3) ช่วงที่ฝนตกหนัก พื้นดินบริเวณโดยรอบอาคารก่อสร้างอ่อนตัว ให้ตรวจสอบการทรุดตัวของดิน และการบดตัวของนั่งร้านงานก่อสร้างรอบอาคาร หากพบการดินทรุดตัว หรือมีแนวโน้มนั่งร้านบดตัว ให้หยุดการใช้นั่งร้าน และปรับปรุงแก้ไขสภาพนั่งร้านให้มีความปลอดภัย โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบก่อนอนุญาตให้ใช้นั่งร้านอีกครั้ง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม ขณะอยู่ในช่วงงานโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 1
4) สุวีตติการ และการคุ้มครองแรงงาน	1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3) จัดแยกพื้นที่สูบบุหรี่ไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป 4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสุวีตติการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	- โครงการจัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ปัจจุบันมีการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 โครงการจึงให้คนงานนำน้ำดื่มมารับประทานส่วนตัว - โครงการจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่ไว้สำหรับพนักงาน - โครงการได้จัดจ้างผู้รับเหมาเข้ามาคอยดูแลพนักงาน ทั้งนี้ได้บันทึกประวัติและทำประกันสังคม และสุวีตติการ ตามกฎหมายกำหนด	- - - -	- ดังภาพที่ 19 - - ดังภาพที่ 37 - ดังภาคผนวกที่ 14

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4) สวัสดิการ และการ คุ้มครองแรงงาน (ต่อ)	<p>5) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพ หรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับแรงงานที่เหมาะสม</p> <p>6) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝนฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>7) ให้มีฝือกคอ ฝือกแขนขา แผ่นรองหลัง ถังออกซิเจน พร้อมหน้ากาก และแปลสนามประจำห้องปฐมพยาบาล เพื่อนำมาใช้ช่วยเหลือเคลื่อนย้ายผู้ประสบอุบัติเหตุ</p> <p>8) จัดให้มีรถยนต์ ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีกิจกรรม เพื่อประกันอุบัติเหตุและประกันสุขภาพตามกฎหมายแรงงานกำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีรถยนต์ ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุระหว่างการทำงาน</p>	-  -  -  -	- ดังภาคผนวกที่ 4  - ดังภาพที่ 35  - ดังภาพที่ 35  -

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน (ต่อ)	9) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบรักษาพยาบาลลูกเงินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกันมาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง	- โครงการจัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ เพื่อประกันอุบัติเหตุและประกันสุขภาพตามกฎหมายแรงงานกำหนด	-	- ดังภาพผนวกที่ 4
5) การรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องส้วมคนงาน	1) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการในระหว่างการรื้อถอนบ้านพักคนงาน เป็นความรับผิดชอบของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด และเป็นผู้ควบคุม กำกับดูแลให้ผู้รับจ้างงาน ผู้กระทำการแทนและพนักงาน ของบริษัทฯ ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดทุกประการ	- ปัจจุบันยังไม่มีกรรื้อถอนบ้านพักคนงาน หากถึงช่วงการรื้อถอนโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 19
	2) กำหนดให้มีการดำเนินการรื้อถอนบ้านพักคนงานและห้องส้วม ในช่วงวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น เพื่อไม่ให้รบกวนการพักผ่อนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน และต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน	- ปัจจุบันยังไม่มีกรรื้อถอนบ้านพักคนงาน หากถึงช่วงการรื้อถอนโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 19

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
5) การรื้อถอนบ้านพัก คนงาน ห้องส้วมคนงาน (ต่อ)	3) กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอน ออกจากบริเวณบ้านพักคนงาน ระหว่างเวลา 10.00- 15.00 น. ของวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ เพื่อหลีกเลี่ยง ช่วงเวลาเร่งด่วนของโครงข่ายถนน หรือเป็นไปตามเจ้า พนักงานจราจรกำหนด	- ปัจจุบันยังไม่มีการรื้อถอนบ้านพักคนงาน หากถึงช่วงการ รื้อถอนโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 19
	4) ใช้น้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทับ การขนถ่าย เศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออก นอกพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง กระจาย	- ปัจจุบันยังไม่มีการรื้อถอนบ้านพักคนงาน หากถึงช่วงการ รื้อถอนโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 19
	5) ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้ มิดชิดทั้งด้านบนด้านข้างทั้ง 3 ด้าน	- ปัจจุบันยังไม่มีการรื้อถอนบ้านพักคนงาน หากถึงช่วงการ รื้อถอนโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 19
	6) ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกๆ 2 วัน ซึ่งหากยัง ไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มี ขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือ สิ่งสกปรกเปื้อน	- โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมวัสดุก่อสร้าง และกำชับให้ ผู้รับเหมามีผ้าใบปิดคลุมหลังรถ เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่น ละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปื้อน	-	- ดังภาพที่ 6-7

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
5) การรื้อถอนบ้านพัก คนงาน ห้องส้วมคนงาน (ต่อ)	7) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความ สะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ และ ต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ	- ปัจจุบันยังไม่มีการรื้อถอนบ้านพักคนงาน หากถึงช่วงการ รื้อถอนโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 19
	8) ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการ ลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้งจะต้องไม่สร้างความ เดือดร้อนและความเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น ล้างล้อรถก่อนออกนอกเขตรื้อถอน การคลุมผ้าใบ รถ ขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น	- ปัจจุบันยังไม่มีการรื้อถอนบ้านพักคนงาน หากถึงช่วงการ รื้อถอนโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 19
	9) ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกเศษวัสดุจากการ รื้อถอน เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น ด้วยผ้าใบให้มิด	- ปัจจุบันยังไม่มีการรื้อถอนบ้านพักคนงาน หากถึงช่วงการ รื้อถอนโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 19
	10) จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยที่เกิดจากการรื้อถอนที่เป็น ของเสียอันตรายและนำไปกำจัดโดยบริษัทรับกำจัด ของเสียที่เป็นอันตรายที่ได้มาตรฐานรับรองถูกต้องตาม กฎหมาย	- ปัจจุบันยังไม่มีการรื้อถอนบ้านพักคนงาน หากถึงช่วงการ รื้อถอนโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 19

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5) การรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องส้วมคนงาน (ต่อ)	11) หากบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานของโครงการ ส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาวิธีการหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยในการกำจัดกลิ่น 12) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง เป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีต เสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดขยะวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์	- โครงการได้กำชับคนงานให้ทำความสะอาดบ้านพักคนงาน หากมีกลิ่นรบกวนผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาวิธีการหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยในการกำจัดกลิ่นทันที - ปัจจุบันยังไม่มีกรรื้อถอนบ้านพักคนงาน หากถึงช่วงการรื้อถอนโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-  -	- ดังภาพที่ 19  - ดังภาพที่ 19
4.5 สุขภาพ	1) ก่อสร้างแนวรั้วทึบ เป็นกำแพงเมทัลชีท หรือรั้วคอนกรีตเสริมเมทัลชีท สูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมจัดทำประตูผ้าใบด้านหน้าทางเข้าออกโครงการที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้าออกโครงการ 2) จัดทำตาข่ายคลุมอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ป้องกันวัสดุร่วงหล่น และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตย์กรรมแล้ว และได้จัดทำรั้วจริงแบบถาวรเรียบร้อยแล้ว  - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตย์กรรม ขณะดำเนินการช่วงงานโครงสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-  -	- ดังภาพที่ 10  -

ตารางที่ 3.1- 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยี่ เอ็ม พาเลซ สุขุมวิท 20 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ยี่ เอ็ม พาเลซ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 คุณภาพ (ต่อ)	3) เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รถขนน้ําร้าน อาคาร ต่างๆ สำหรับงานก่อสร้างออก และจัดทำพื้นที่สีเขียว ตามตำแหน่งที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

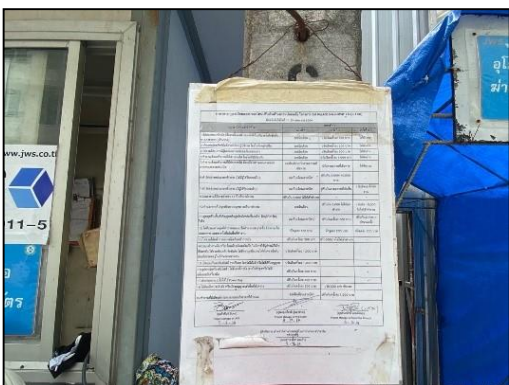




ภาพที่ 1 สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 2 พบปะบ้านข้างเคียง



ภาพที่ 3 เบอร์ดอตติดต่อ



ภาพที่ 4 ป้ายกำหนดช่วงเวลา



ภาพที่ 5 ป้ายประหยัดน้ำ



ภาพที่ 6 ผ้าใบปิดคลุมวัสดุ



ภาพที่ 7 ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุก



ภาพที่ 8 กิจกรรมทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 9 ผ้าใบปิดคลุมถุงปูนซีเมนต์



ภาพที่ 10 รั้วโครงการ



ภาพที่ 11 ถังสำรองน้ำใช้

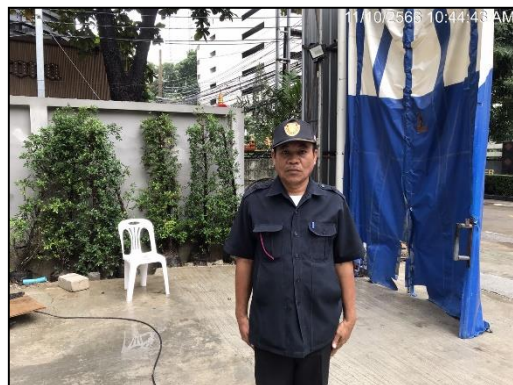


ภาพที่ 12 รางระบายน้ำ





ภาพที่ 13 บ่อบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 15 ป้ายจำกัดความเร็ว




ภาพที่ 16 พื้นที่กองเก็บวัสดุ



ภาพที่ 17 ถังขยะ

	
<p>ภาพที่ 17 (ต่อ) ถังขยะ</p>	<p>ภาพที่ 18 ห้องตัดกระเบื้อง</p>
	
<p>บ้านพักคนงาน</p>	<p>ห้องส้วม</p>
	
<p>ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>ไฟฟ้าส่องสว่าง</p>
<p>ภาพที่ 19 บ้านพักคนงาน</p>	



	
<p>ห้องส้วม</p>	<p>กิจกรรมทำความสะอาด</p>
	
<p>ถังสำรองน้ำใช้</p>	<p>รั้วรอบบ้านพัก</p>
<p>ภาพที่ 19 (ต่อ) บ้านพักคนงาน</p>	
	
<p>ภาพที่ 20 ป้ายประหยัดไฟ</p>	<p>ภาพที่ 21 ไฟฟ้าส่องสว่าง</p>



ภาพที่ 22 ตู้ไฟฟ้า



ภาพที่ 23 พื้นที่จัดเก็บเชื้อเพลิง



ภาพที่ 24 ถังดับเพลิง



ภาพที่ 25 ป้ายแนะนำการใช้งานถังดับเพลิง



ภาพที่ 26 พื้นที่จอดรถ





	
<p>ภาพที่ 27 ป้ายห้ามจอด</p>	<p>ป้ายห้ามสัญจร</p>
	
<p>สัญญาณไฟกระพริบ</p>	<p>ป้ายสัญลักษณ์ทางเข้า</p>
<p>ภาพที่ 28 สัญญาณจราจร</p>	
	
<p>ภาพที่ 29 ป้ายเตือนต่างๆ</p>	



ภาพที่ 30 แผ่นป้ายสะท้อนแสงรถบรรทุก



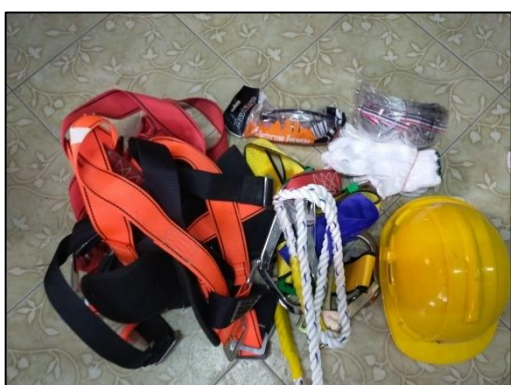
ภาพที่ 31 กล้องวงจรปิด



ภาพที่ 32 แลกบัตร



ภาพที่ 33 ห้องน้ำ



ภาพที่ 34 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



ภาพที่ 35 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล





ภาพที่ 36 อบรมคนงานก่อนเข้าปฏิบัติงาน



ภาพที่ 37 พื้นที่สูบน้ำห้